

## Trivselregler antagna vid styrelsemöte 2023-10-05

Följande trivselregler är utfärdade av Styrelsen, då vi tror att glada grannar är bra grannar. Dessa är för att vi ska visa varandra hänsyn samt respekt och bidra till bra grannsämja och ökad trivsamt.

Alla medlemmar har ett gemensamt ansvar för att vår bostadsrättsförening förblir en trivsam och väl fungerande förening. Förutom stadgarna har föreningen också ett antal trivselregler vilka är till för att öka trivselt för de boende.

Reglerna gäller inte bara dig som bostadsrättsinnehavare. Även familjemedlemmar omfattas liksom gäster, inneboende, föreningens egna hyresgäster, den/de som hyr i andra hand eller hantverkare som utför arbete åt dig i lägenheten.

## Allmänna trivsel- och förhållningsregler

- Vi bemöter varandra med respekt och på samma sätt som vi själva vill bli bemötta.
- Här förekommer ingen särbehandling så som rasism, diskriminering mot oliktankande, sexuell läggning, kön, ålder eller funktionsvariation.
- Vi hjälper alla till efter förmåga med att hålla vår fastighet ren och snygg.
- Vi talar inte illa om våra grannar eller sprider rykten.
- Entrédörrar, dörrar till cykelrum, tvättstugor, förråd mm får ej lämnas olåsta eller uppställda.
- Trapphus får ej användas som förvaringsutrymme. Trapphuset är din utrymningsväg och Räddningstjänstens insatsväg.
- Tv, radio eller annan ljudanläggning ska hållas på en rimlig nivå så att andra inte störs. Efter kl. 22.00 och före 7.00 skall alltid låg ljudnivå förekomma. Vid enstaka tillfällen, till exempel

fester bör grannar underrättas om att störande ljud kan förekomma utanför tillåten tid.

- Störande hantverksarbete ska undvikas före 8.00 och efter 19.00. Vid större eller längre arbeten bör grannar underrättas.
- Piska eller skaka ej mattor eller textilier i trapphus, på balkong eller genom fönster. Piskställning finns utomhus.
- Föreningen har ett soprum för mat- och restavfall samt förpackningsmaterial och tidningar. Hjälptill att hålla soprummet rent och snyggt.
- Hundar och katter skall hållas under sådan uppsikt att andra ej störs inomhus eller utomhus. Hundar ska hållas kopplade på föreningens område. Att plocka upp efter sitt husdjur är en självklarhet.
- Parkering sker på avsedda parkeringsplatser. Kortvarig av/pålastning utanför portar är tillåten.
- Eftersom det inte är tillåtet med kolgrill på våra balkonger och terrasser, finns det för detta ändamål en stor grill och några bänkar utanför Gjuterivägen 2. Där kan man mötas för grillning och trevlig samvaro.